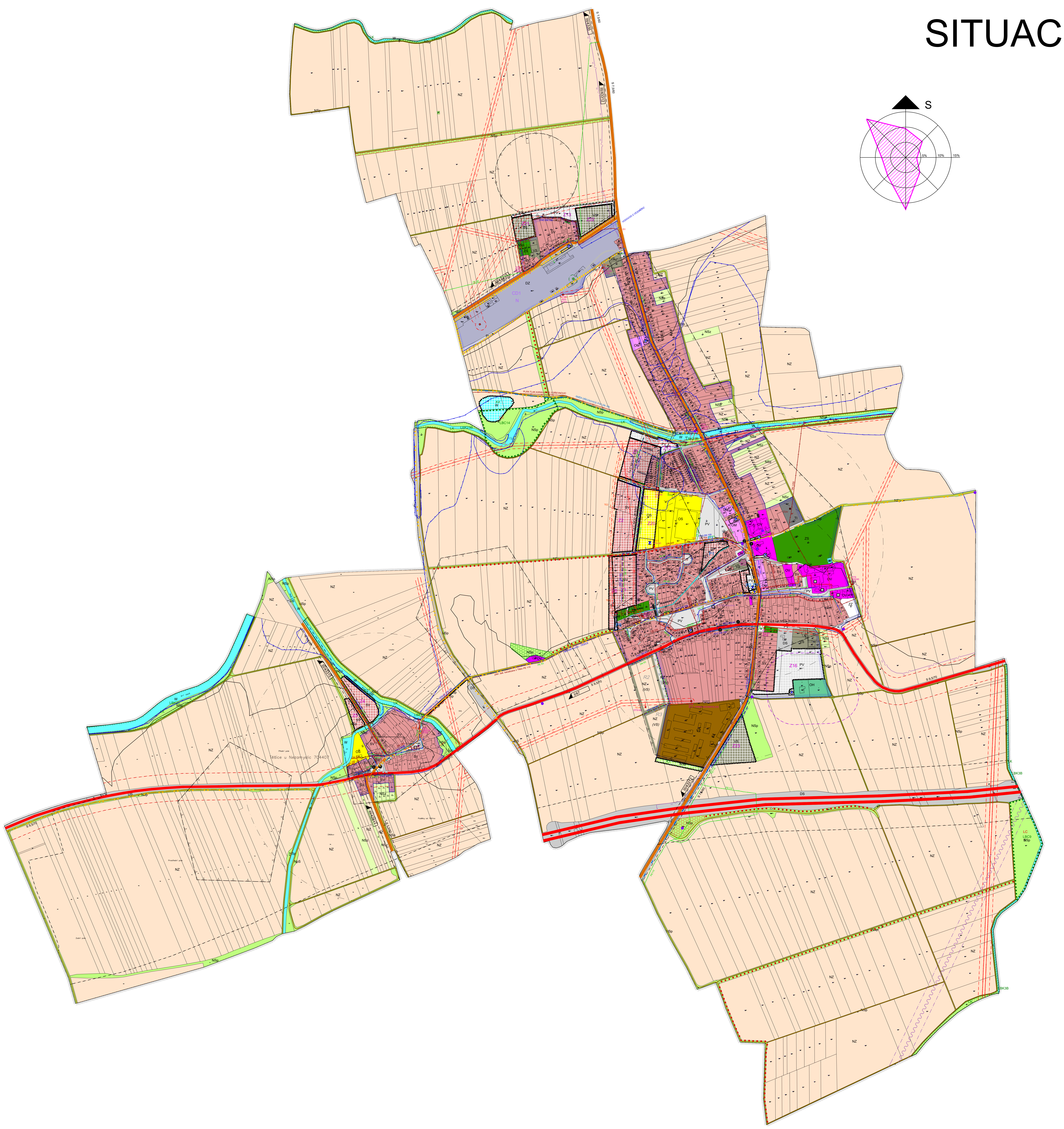
NEZAMYSLICE

SITUACE 1 : 5000



LEGENDA

STAV	NÁVRH	REZERVA	
▭			HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
▭			HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ OBCE K 1.3.2019
	Z...		HRANICE A OZNAČENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH
	K...		HRANICE A OZNAČENÍ PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ
	CD...N		KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU UPRAVENÉ KORIDORY PRO MODERNIZACI TRATI Č. 300 BRNO - PŘEROV A PRO MODERNIZACI TRATI Č. 301 NEZAMYSLICE - OLOMOUC
		R...	OZNAČENÍ PLOCH ÚZEMNÍCH REZERV

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV	
SV	SV		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ
OV			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
OM			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ
OS	OS		PLOCHA OBČANSKÉHO VYBAVENÍ TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
OH			PLOCHA OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - HŘBITOV
TI			PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - INŽENÝRSKÉ SÍTĚ
VZ			PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
VS	VS	(VS)	PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
DS	DS		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ
DZ			PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - ŽELEZNIČNÍ
PV	PV	(PV)	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
NZ			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
NSz			PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - ZEMĚDĚLSKÉ
NSp	NSp		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - PŘÍRODNÍ
W			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

ÚSES

STAV	NÁVRH	REZERVA	
▨			LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
▨			LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	REZERVA	
🟥			RYCHLOSTNÍ KOMUNIKACE, DÁLNICE
🟥			SILNICE I.TŘÍDY
🟧			SILNICE III.TŘÍDY
—	- - -	- -	MÍSTNÍ KOMUNIKACE
—			ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
P	P		PARKOVIŠTĚ
f.s.C kat. MO2p 13,5/10/30			KATEGORIE KOMUNIKACE - FUNČNÍ SKUPINA
III/36631	S 7,5/70		ČÍSLO SILNICE
●			ZASTÁVKA BUS
⌒			IZOCHRONA DOSTUPNOSTI MHD 500 M
● ●	● ●		CYKLOTRASA
—			VÝZNAMNÉ PĚŠÍ PROPOJENÍ
popis			VODOVODNÍ ŘAD SKUPINOVÉHO VODOVODU
popis	popis	popis	MÍSTNÍ VODOVOD
■			ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
	popis		STOKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
popis	popis	popis	STOKA JEDNOTNÉ KANALIZACE
popis	popis		STOKA TLAKOVÉ KANALIZACE
—			VENKOVNÍ VEDENÍ VVN 110 kV
■			TRAKČNÍ MĚNÍRNA ČD
■	■		TRAFOSTANICE DISTRIBUČNÍ
■	■	■	TRAFOSTANICE VELKOODBĚRATELSKÁ
22	22		VENKOVNÍ VEDENÍ VN 22 kV
22 ✕			VENKOVNÍ VEDENÍ VN 22 kV - DEMONTOVAT
	22		KABELOVÉ VEDENÍ VN 22 kV
■			TELEFONNÍ ÚSTŘEDNA
DK			TRASA DÁLKOVÉHO OPTICKÉHO KABELU
∿∿∿			TRASA RADIORELÉOVÉHO SPOJE
popis	popis	popis	STL PLYNOVOD

KULTURNÍ LIMITY

STAV	NÁVRH	REZERVA	
■			NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
▽			ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ
— · —			OCHRANNÉ PÁSMO HŘBITOVA

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

STAV	NÁVRH	REZERVA	
—			HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
—			HRANICE AKTIVNÍ ZÓNY ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ

TECHNICKÉ LIMITY

STAV	NÁVRH	REZERVA	
— · —	— · · —		OCHRANNÉ PÁSMO VENKOVNÍHO VEDENÍ VN A VVN
— · —			OCHRANNÉ PÁSMO RADIORELÉOVÉHO SPOJE
— · —			OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ
— · —			OCHRANNÉ PÁSMO RYCHLOSTNÍ KOMUNIKACE, DÁLNICE
— · —			OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE I. TŘÍDY
— · —			OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE III. TŘÍDY
—			OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNIČNÍ TRATĚ

PŘÍRODNÍ LIMITY

STAV	NÁVRH	REZERVA	
●			PAMÁTNÝ STROM
○			OCHRANNÉ PÁSMO PAMÁTNÉHO STROMU

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	REZERVA	
▨	▨		INTERAKČNÍ PRVKY PLOŠNÉ
● ● ● ●	● ● ● ●		INTERAKČNÍ PRVKY LINIOVÉ

OCHRANA HODNOT V ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	REZERVA	
■			ARCHITEKTONICKY CENNÉ STAVBY
	▭		URBANISTICKÁ PROSTOROVÁ HODNOTA
	—		VÝZNAMNÉ PANORAMA

AUTORSKÝ KOLEKTIV					
URBANISMUS	ING.ARCH.PETR MALÝ		PLYNOFIKACE	ING.LIBUŠE KUJOVÁ	
			ELEKTRO	ING.ZDENĚK ROZSYPAL	
VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ	ING.LIBUŠE KUJOVÁ				
			ZPF, LPF	ING.ARCH.PETR MALÝ	
DATUM	DUBEN 2019	MĚŘÍTKO	1 : 5000	POŘIZOVATEL	OÚ NEZAMYSLICE

NEZAMYSLICE

ÚZEMNÍ PLÁN - ZMĚNA Č. 1
ODŮVODNĚNÍ

KOORDINAČNÍ VÝKRES

ČÍSLO VÝKRESU 4

ČÁST CII

AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT
ING.ARCH.PETR MALÝ
ČÍSLO AUTORIZACE ČKA: 1660